

**Примерный список вопросов для ГЭК в 2013г.
по специальности 120301 – «Землеустройство»
«Агроландшафтоведение»**

1. Экологические законы функционирования агроландшафтов: «закон необходимого разнообразия», «Закон динамического равновесия» и др.
2. Экологическая устойчивость агроландшафтов.
3. Агроландшафт, как биологический фактор равновесия в экосистемах.
4. Влияние агроландшафтов на климат и микроклимат в системах земледелия.

«Ландшафтное проектирование»

1. Принципы устройства агроландшафтов.
2. Поландшафтное соотношение угодий при землеустройстве.
3. Эколого-экономическая эффективность новых агроландшафтов..
4. Дифференцированные севообороты на основе эколого-ландшафтного зонирования территории.
5. Общность и различие «землеустроительного проектирования» и «ландшафтного проектирования».

«Внутрихозяйственное землеустройство»

1. Понятие, задачи и содержание ВХЗ.
2. Подготовительные работы при разработке проектов ВХЗ.
3. Организация угодий и севооборотов как составная часть проекта ВХЗ.
4. Устройство территории севооборотов, пастбищ и сенокосов.
5. Техничко-экономическое обоснование организации севооборотов и устройства их территории.
6. Осуществление проектов ВХЗ. Состав землеустроительной документации и ее назначение.

«Порайонные особенности землеустройства»

1. Районы страны с особым природно-климатическими условиями.
2. Сущность порайонных особенностей землеустройства.
3. Количественное и качественное состояние земельного фонда страны.

«Геодезические работы при землеустройстве»

1. Способы вычисления площадей.
2. Способы технического проектирования земельных участков.
3. Составление разбивочного чертежа и полевые работы по перенесению проектов землеустройства в натуру.

«Планировка населенных мест»

1. Функциональное зонирование населенного пункта на жилую и производственную зоны.
2. Структурные элементы и их размещение в жилой зоне поселений.
3. Размер приквартирного участка при проектировании населенного пункта и его законодательная основа.
4. Основные технико-экономические показатели планировки и застройки населенного пункта.
5. Основные принципы планировки населенных мест.

«Земельное право»

1. Предмет и система земельного права.
2. Источники земельного права.
3. Право собственности на землю.
4. Право пользования землей (бессрочное, пожизненно наследуемое владение, сервитуты).
5. Понятие современных земельных правоотношений.
6. Государственное управление земельным фондом.
7. Государственный контроль за использованием и охраной земель.
8. Ответственность за земельные правонарушения.

«Землеустройство крестьянских (фермерских) хозяйств»

1. Землеустроительные работы, связанные с образованием крестьянских (фермерских) хозяйств.
2. Основные принципы и факторы, учитываемые при формировании фермерских хозяйств.
3. Особенности организации территории фермерских хозяйств.

«Экономика землеустройства»

1. Общеметодический подход к оценке уровня использования ресурсного потенциала с.х. предприятия.
2. Абсолютная экономическая эффективность капитальных вложений, показатели эффективности.
3. Относительная экономическая эффективность капитальных вложений, показатели эффективности.
4. Сущность и виды эффективности землеустройства.
5. Система показателей экономического обоснования проектов внутрихозяйственного землеустройства.

«Земельный кадастр и мониторинг земель»

1. Понятие земельного кадастра, объект, единица и его элементы.
2. Классификация сельскохозяйственных угодий (пашня, многолетние насаждения, залежь, сенокос, пастбища).
3. Способы и источники получения кадастровых данных.
4. Основной и текущий учет земель.
5. Понятие государственного мониторинга земель и его виды.
6. Объекты и критерии бонитировки почв и методика ее проведения.
7. Объект, критерии и содержание экономической оценки земель.
8. Государственный учет количества и качества земель.
9. Понятие и содержание земельно-кадастровой документации.
10. Кадастровое деление территории.

«Эрозионная оценка земель»

1. Понятие эрозии почв, виды и формы ее проявления.
2. Рельеф как фактор эрозии. Показатели его оценки.
3. Установление классов потенциальной эрозионной опасности пахотных земель.

«Противоэрозионная организация территории»

1. Понятие комплекса противоэрозионных мероприятий.
2. Классификация контурных линейных элементов по особенностям конфигурации.
3. Правила проектирования контурных линейных элементов.
4. Показатели оценки размещения линейных элементов и устроенности территории.
5. Оценка полезного влияния контурных лесных полос.

«История земельных отношений»

1. Крестьянская реформа 1861 года.
2. Основное содержание земельной реформы П.А. Столыпина.
3. Землеустройство в первые годы Советской власти 1917 – 1927гг.
4. Советское землеустройство в период с 1953 по 1990гг .

«Межхозяйственное землеустройство»

1. Понятие, задачи и содержание МХЗ.
2. Образование землепользований сельскохозяйственного назначения.
3. Понятие и виды недостатков землевладений (землепользований).
4. Перераспределение земель с/х предприятий при их реорганизации.

«Организация землеустроительных и земельно-кадастровых работ»

1. Особенности проектно-изыскательских работ по землеустройству и земельному кадастру.
2. Организация управления производством работ по землеустройству.
3. Методы изучения трудовых процессов. Схема классификации методов и способов проведения наблюдений при изучении затрат рабочего времени.
4. Землеустроительный процесс и его составные части.
5. Формы и система заработной платы при организации землеустроительных работ.
6. Основные нормативы времени, применяемые при землеустройстве.

«Межевание земель»

1. Техническое и правовое содержание межевания земель.
2. Состав и содержание кадастровых работ при межевании земель.

«Географические и земельно-информационные системы»

1. Основные концепции ГИС. Соглашения, принятые в ГИС.
2. Функциональные возможности растровых ГИС.
3. Пространственное моделирование рельефа средствами ГИС. Grid и Tin файлы.
4. Системы направленные на обработку картографической информации (Cad, AM, FM МПА, Gis системы).
5. Классификация ГИС по функциональным возможностям.

«Автоматизированные системы проектирования в землеустройстве»

1. Реляционная модель базы данных. База данных – основа связывания объектов и атрибутов в ГИС технологиях.
2. Экспертные системы и применение их в ГИС.
3. Этапы разработки автоматизированных информационных систем.
4. Операторы управления порядком выполнения, функции обработки строк, их использование в ГИС.

«Рабочее проектирование»

1. Задачи, объекты и стадии рабочего проектирования.
2. Виды рабочих проектов, их классификация и последовательность разработки.
3. Сметное ценообразование в строительстве. Методы определения сметной стоимости строительства.
4. Состав сметной документации рабочего проекта и порядок их разработки.
5. Структура СНиП, их содержание.

«Теоретические основы землеустройства»

1. Понятие и функции земли.
2. Земельный фонд РФ.
3. Основные причины возникновения землеустройства и земельного кадастра.
4. Современное развитие землеустройства и земельного кадастра.