

**Примерный список вопросов для ГЭК в 2014г.
21.04.02 (120700.62) – «Землеустройство и кадастры»
профиль «Землеустройство»**

«Ландшафтное проектирование»

1. Экологические законы функционирования агроландшафтов: «закон необходимого разнообразия», «Закон динамического равновесия» и др.
2. Экологическая устойчивость агроландшафтов.
3. Агроландшафт, как биологический фактор равновесия в экосистемах.
4. Принципы устройства агроландшафтов.
5. Поландшафтное соотношение угодий при землеустройстве.
6. Эколого-экономическая эффективность новых агроландшафтов..
7. Дифференцированные севообороты на основе эколого-ландшафтного зонирования территории.

«Внутрихозяйственное землеустройство»

1. Понятие, задачи и содержание ВХЗ.
2. Подготовительные работы при разработке проектов ВХЗ.
3. Организация угодий и севооборотов как составная часть проекта ВХЗ.
4. Устройство территории севооборотов, пастбищ и сенокосов.
5. Техничко-экономическое обоснование организации севооборотов и устройства их территории.
6. Осуществление проектов ВХЗ. Состав землеустроительной документации и ее назначение.

«Порайонные особенности землеустройства»

1. Районы страны с особым природно-климатическими условиями.
2. Сущность порайонных особенностей землеустройства.
3. Количественное и качественное состояние земельного фонда страны.

«Геодезические работы при землеустройстве»

1. Способы вычисления площадей.
2. Способы технического проектирования земельных участков.
3. Составление разбивочного чертежа и полевые работы по перенесению проектов землеустройства в натуру.

«Планировка населенных мест»

1. Функциональное зонирование населенного пункта на жилую и производственную зоны.
2. Структурные элементы и их размещение в жилой зоне поселений.
3. Основные технико-экономические показатели планировки и застройки населенного пункта.
4. Основные принципы планировки населенных мест.

«Земельное право»

1. Предмет и система земельного права.
2. Источники земельного права.
3. Право собственности на землю.
4. Право пользования землей (бессрочное, пожизненно наследуемое владение, сервитуты).
5. Понятие современных земельных правоотношений.
6. Государственное управление земельным фондом.
7. Государственный контроль за использованием и охраной земель.
8. Ответственность за земельные правонарушения.

«Землеустройство крестьянских (фермерских) хозяйств»

1. Землеустроительные работы, связанные с образованием крестьянских (фермерских) хозяйств.
2. Основные принципы и факторы, учитываемые при формировании фермерских хозяйств.
3. Особенности организации территории фермерских хозяйств.

«Экономика землеустройства»

1. Общеметодический подход к оценке уровня использования ресурсного потенциала с.х. предприятия.
2. Абсолютная экономическая эффективность капитальных вложений, показатели эффективности.
3. Относительная экономическая эффективность капитальных вложений, показатели эффективности.
4. Сущность и виды эффективности землеустройства.
5. Система показателей экономического обоснования проектов внутрихозяйственного землеустройства.

«Земельный кадастр и мониторинг земель»

1. Понятие земельного кадастра, объект, единица и его элементы.
2. Классификация сельскохозяйственных угодий (пашня, многолетние насаждения, залежь, сенокос, пастбища).
3. Основной и текущий учет земель.
4. Объекты и критерии бонитировки почв и методика ее проведения.
5. Объект, критерии и содержание экономической оценки земель.
6. Государственный учет количества и качества земель.
7. Понятие и содержание земельно-кадастровой документации.
8. Кадастровое деление территории.
9. Составные части земельного кадастра и их сущность.

«Эрозионная оценка земель»

1. Понятие эрозии почв, виды и формы ее проявления.
2. Рельеф как фактор эрозии. Показатели его оценки.
3. Установление классов потенциальной эрозионной опасности пахотных земель.

«Противоэрозионная организация территории»

1. Понятие комплекса противоэрозионных мероприятий.
2. Классификация контурных линейных элементов по особенностям конфигурации.
3. Правила проектирования контурных линейных элементов.
4. Показатели оценки размещения линейных элементов и устроенности территории.
5. Оценка полезного влияния контурных лесных полос.

«Межхозяйственное землеустройство»

1. Понятие, задачи и содержание МХЗ.
2. Понятие и виды недостатков землевладений (землепользований).

«Организация землеустроительных и земельно-кадастровых работ»

1. Особенности проектно-изыскательских работ по землеустройству и земельному кадастру.
2. Землеустроительный процесс и его составные части.

«Межевание земель»

1. Техническое и правовое содержание межевания земель.
2. Состав и содержание кадастровых работ при межевании земель.

«Географические и земельно-информационные системы»

1. Основные концепции ГИС. Соглашения, принятые в ГИС.
2. Пространственное моделирование рельефа средствами ГИС. Grid и Tin файлы.

«Автоматизированные системы проектирования в землеустройстве»

1. Реляционная модель базы данных. База данных – основа связывания объектов и атрибутов в ГИС технологиях.
2. Роль типологии в ГИС. Виды топологических отношений.
3. Физические основы дистанционного зондирования земли из космоса. Форма связей спектральных отражательных свойств с содержанием гумуса в поверхностном горизонте и природных растительных объектов.

«Рабочее проектирование»

1. Задачи, объекты и стадии рабочего проектирования.
2. Виды рабочих проектов, их классификация и последовательность разработки.
3. Сметное ценообразование в строительстве. Методы определения сметной стоимости строительства.
4. Состав сметной документации рабочего проекта и порядок их разработки.
5. Структура СНиП, их содержание.